

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองไทร

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1801	โฉนด	1490	3640	ม.1 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	6	1	26	2,526.00	200.00	505,200.00											505,200	505,200	50	0	0.01		
1802	โฉนด	1498	3641	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	7	3	85	3,185.00	1,900.00	6,051,500.00											6,051,500	6,051,500	0	6,051,500	0.3		
1803	โฉนด	1528	3645	ม.1 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	2,200.00	88,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,100.00	1,296,000.00	62	1,205,280	90,720	178,720	178,720	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	2	0	58	858.00	2,200.00	1,887,600.00														1,887,600	1,887,600	50	0
1804	โฉนด	1533	3646	ม.1 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	10.6	10.60	260.00	2,756.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.30	100.00	8,050.00	340,515.00	16	74,913	265,602	265,602	265,602	265,602	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																					2,756	0	2,756
					เกษตรกรรม	7	1	72.4	2,972.40	260.00	772,824.00												772,824	772,824	50	0	0.01	
1805	โฉนด	1534	3647	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	4	3	50	1,950.00	200.00	390,000.00												390,000	390,000	50	0	0.01	
1806	โฉนด	1535	3648	ม.2 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	4	3	90	1,990.00	310.00	616,900.00												616,900	616,900	50	0	0.01	
1807	โฉนด	1542	3649	ม.2 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	8	1	90	3,390.00	200.00	678,000.00												678,000	678,000	50	0	0.01	
1808	โฉนด	1576	3748	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	4.5	4.50	200.00	900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	50.00	8,050.00	144,900.00	7	10,143	134,757	135,657	135,207	0	135,207	0.02	
					2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	50.00	6,550.00	117,900.00	24	44,802	73,098	73,998	73,548	50	0	0.02								
1809	โฉนด	1578	3749	ม.1 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	0	3	78	378.00	350.00	132,300.00												132,300	132,300	50	0	0.01	
1810	โฉนด	1579	3750	ม.1 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	0	50	450.00	400.00	180,000.00												180,000	180,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1811	โฉนด	1606	3751	ม.1 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	2	10	610.00	350.00	213,500.00													213,500	213,500	50	0	0.01	
						อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	350.00	14,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,800.00	624,000.00	64	530,400	93,600	93,600	93,600	0	93,600	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	14,000	0	14,000	0.02			
1812	โฉนด	1638	3752	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	1	2	1	601.00	200.00	120,200.00	1											120,200	120,200	0	120,200	0.02		
1813	โฉนด	1639	3753	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	260.00	7,020.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,100.00	874,800.00	102	813,564	61,236	68,256	68,256	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	0	1	73	173.00	260.00	44,980.00															44,980	44,980	50	0
1814	โฉนด	1743	3754	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	12	3	0	5,100.00	200.00	1,020,000.00													1,020,000	1,020,000	50	0	0.01	
1815	โฉนด	1762	3755	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	7	2	41.1	3,041.10	380.00	1,155,618.00													1,155,618	1,155,618	50	0	0.01	
1816	โฉนด	1822	3756	ต. คลองไทร	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	32	3	22	13,122.00	150.00	1,968,300.00	1													1,968,300	1,968,300	0	1,968,300	0
1817	โฉนด	1886	3757	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	1	0	54	454.00	5,000.00	2,270,000.00													2,270,000	2,270,000	0	2,270,000	0.3	
1818	โฉนด	1911	3758	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	44	1	88	17,788.00	260.00	4,624,880.00														4,624,880	4,624,880	50	0	0.01
1819	โฉนด	1935	3759	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	58.25	58.25	2,350.00	136,887.50	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	108.00	46.35	7,800.00	842,400.00	34	716,040	126,360	126,360	126,360	10	0	0.02		
						2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	10.74	6,550.00	163,750.00	14	29,475	134,275	134,275	134,275	0	134,275	0.02								
						3	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	15.45	8,050.00	289,800.00	29	139,104	150,696	150,696	150,696	10	0	0.02								
						4	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	27.46	2,600.00	166,400.00	6	9,984	156,416	156,416	156,416	10	0	0.02								
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																						136,888	0
				เกษตรกรรม	30	2	61.75	12,261.75	2,350.00	28,815,112.50														28,815,113	28,815,113	50	0	0.01	
1820	โฉนด	1962	3760	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	12	2	0	5,000.00	150.00	750,000.00													750,000	750,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1821	โฉนด	2002	3761	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	150.00	150,000.00											150,000	150,000	50	0	0.01	
1822	โฉนด	2005	3762	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	8	1	0	3,300.00	150.00	495,000.00											495,000	495,000	50	0	0.01	
1823	โฉนด	2060	3763	ม.3 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	2	67	267.00	300.00	80,100.00											80,100	80,100	0	80,100	0.02	
1824	โฉนด	2063	3764	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	2,000.00	134,000.00											134,000	134,000	50	0	0.01	
1825	โฉนด	2064	3765	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	5,000.00	325,000.00	1										325,000	325,000	0	325,000	0.02	
1826	โฉนด	2065	3766	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	5,000.00	550,000.00											550,000	550,000	50	0	0.01	
1827	โฉนด	2066	3767	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	5,000.00	535,000.00											535,000	535,000	50	0	0.01	
1828	โฉนด	2071	3768	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	0	35	2,035.00	200.00	407,000.00											407,000	407,000	50	0	0.01	
1829	โฉนด	2072	3769	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	0	45	2,045.00	200.00	409,000.00											409,000	409,000	50	0	0.01	
1830	โฉนด	2073	3770	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	0	20	2,020.00	200.00	404,000.00											404,000	404,000	50	0	0.01	
1831	โฉนด	2075	3771	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	2	3	37	1,137.00	5,000.00	5,685,000.00											5,685,000	5,685,000	0	5,685,000	0.3	
1832	โฉนด	2111	3772	ม.6 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	5.25	5.25	5,000.00	26,250.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาसानจอดรกด	ตึก	อยู่อาศัย	21.00	100.00	2,600.00	54,600.00	8	4,368	50,232	76,482	76,482	50	0	0.02
						1	0	79.75	479.75	5,000.00	2,398,750.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	460.00	100.00	7,800.00	3,588,000.00	43	3,049,800	538,200	2,936,950	2,936,950	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1833	โฉนด	1857	3958	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	3	2	50	1,450.00	700.00	1,015,000.00												1,015,000	1,015,000	50	0	0.01							
1834	โฉนด	1930	4259	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	14	1	0	5,700.00	200.00	1,140,000.00												1,140,000	1,140,000	0	1,140,000	0.3							
1835	โฉนด	1867	4341	ม.4 ต. คลองไทร	อื่นๆ	0	2	31	231.00	3,250.00	750,750.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	1,176.00	100.00	2,600.00	3,057,600.00	4	366,912	2,690,688	2,690,688	2,690,688	0	2,690,688	0.3							
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																											750,750	0	750,750	0.3				
1836	โฉนด	1868	4342	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	0	2	9	209.00	5,000.00	1,045,000.00												1,045,000	1,045,000	0	1,045,000	0.3							
1837	โฉนด	2085	4343	ม.6 ต. คลองไทร	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	19.15	219.15	2,050.00	449,257.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	235.00	26.78	8,050.00	1,891,750.00	10	189,175	1,702,575	2,151,833	1,822,886	0	1,822,886	0.3							
												2	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	112.50	12.82	2,600.00	292,500.00	8	23,400	269,100	269,100	269,100	0	269,100	0.3							
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	86.40	9.84	8,050.00	695,520.00	13	111,283	584,237	584,237	584,237	0	584,237	0.02							
												4	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	264.60	30.16	7,800.00	2,063,880.00	33	1,754,298	309,582	309,582	309,582	10	0	0.02							
												5	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	เกษตรกรรม	72.00	8.24	2,600.00	187,200.00	10	18,720	168,480	168,480	168,480	50	0	0.01							
												6	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	106.70	12.16	8,050.00	858,935.00	13	137,430	721,505	721,505	721,505	10	0	0.02							
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																		
					เกษตรกรรม	13	0	39.85	5,239.85	2,050.00	10,741,692.50													10,741,693	10,741,693	50	0	0.01						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
1838	โฉนด	2074	4344	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	22	3	47	9,147.00	2,050.00	18,751,350.00												18,751,350	18,751,350	50	0	0.01						
1839	โฉนด	2148	4345	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	0	1	15	115.00	5,000.00	575,000.00												575,000	575,000	50	0	0.01						
1840	โฉนด	2137	4346	ม.6 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	14	1	0	5,700.00	2,350.00	13,395,000.00												13,395,000	13,395,000	50	0	0.01						
1841	โฉนด	2143	4347	ม.6 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	200.00	10,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	60.00	7,800.00	936,000.00	24	795,600	140,400	150,400	146,400	0	146,400	0.02						
					เกษตรกรรม	30	0	80	12,080.00	200.00	2,416,000.00												2,416,000	2,416,000	50	0	0.01						
1842	โฉนด	2143	4348	ม.6 ต. คลองไทร	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	75	75.00	150.00	11,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	40.00	8,050.00	966,000.00	19	270,480	695,520	706,770	700,020	0	700,020	0.02						
					เกษตรกรรม	99	3	55	39,955.00	150.00	5,993,250.00												5,993,250	5,993,250	50	0	0.01						
1843	โฉนด	2144	4349	ม.6 ต. คลองไทร	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	30	130.00	150.00	19,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	23.07	8,050.00	966,000.00	16	212,520	753,480	772,980	757,979	0	757,979	0.02						
												2	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	46.15	7,800.00	1,872,000.00	24	1,591,200	280,800	300,300	289,799	0	289,799	0.02						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ตึก	เกษตรกรรม		160.00	30.78	5,750.00	920,000.00	14	165,600	754,400	773,900	760,402	50	0	0.01	
					เกษตรกรรม	72	1	30	28,930.00	150.00	4,339,500.00											4,339,500	4,339,500	50	0	0.01	
1844	โฉนด	436	4350	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	17	2	32	7,032.00	150.00	1,054,800.00											1,054,800	1,054,800	50	0	0.01	
1845	โฉนด	2149	4351	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	0	2	63	263.00	500.00	131,500.00											131,500	131,500	50	0	0.01	
1846	โฉนด	2150	4352	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	2	0	0	800.00	380.00	304,000.00											304,000	304,000	0	304,000	0.3	
1847	โฉนด	378	4403	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	0	3	97	397.00	200.00	79,400.00											79,400	79,400	50	0	0.01	
1848	โฉนด	348	4484	ม.3 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	380.00	10,260.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวได้สูง	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,000.00	864,000.00	57	656,640	207,360	207,360	207,360	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										10,260	0	10,260	0.02		
					อยู่อาศัย	0	0	9.19	9.19	380.00	3,492.20	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	220.50	100.00	6,650.00	1,466,325.00	12	205,286	1,261,040	1,264,532	1,264,532	0	1,264,532	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	9.19	9.19	380.00	3,492.20	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	183.75	100.00	6,650.00	1,221,937.50	9	109,974	1,111,963	1,111,963	1,111,963	0	1,111,963	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										3,492	0	3,492	0.02		
					เกษตรกรรม	13	2	98.62	5,498.62	380.00	2,089,475.60												2,089,476	2,089,476	50	0	0.01
1849	โฉนด	722	4485	ม.8 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	2	1	2,201.00	200.00	440,200.00												440,200	440,200	50	0	0.01
1850	โฉนด	969	4486	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	2	16	1,016.00	500.00	508,000.00												508,000	508,000	50	0	0.01